

Forum Virium Helsinki Oy

2170029-2

TILINPÄÄTÖS

31.12.2025

Forum Virium Helsinki Oy

TILINPÄÄTÖS

TILIKAUDELTA 1.1.2025-31.12.2025

SISÄLLYSLUETTELO

sivu

Toimintakertomus	
Tuloslaskelma	1
Tase	2
Tilinpäätöksen liitetiedot	3-6
Tilinpäätöksen allekirjoitukset	7
Tilinpäätösmerkintä	7
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	8

Tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2035 saakka.

Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä 31.12.2031 saakka.

Tilinpäätöksen toteutti:

*Administer Oyj
Konepajankuja 3
00510 Helsinki
Puh. 020 703 2000*

Yhtiön tiedot:

*Forum Virium Helsinki Oy
Unioninkatu 24
00130 HELSINKI
Y-tunnus: 2170029-2
Puh. +358 (0) 10 387 2700*



Auktorisoitu
Taloushallintoliiton jäsen

Toimintakertomus 2025

Toiminnan kehittyminen, tuloksellisuus ja taloudellinen tilanne

Forum Viriumin liiketoiminta on vakaata ja projektit etenevät projektisuunnitelmien asettamien tavoitteiden mukaisesti. Yhtiön liikevaihto ja saamat avustukset ovat 7,79 milj€ vuonna 2025 (6,284 v.2024). Yhtiön saama julkinen rahoitus on noussut hieman aiemmista vuosista. Yhtiön taloudellinen tilanne on hyvä.

Merkittävimmät riskit ja epävarmuustekijät

Forum Virium on onnistunut hankehauissa perinteisesti hyvin. Yhtiö saa rahoituksensa ulkomaisista ja kotimaisista julkisten hakujen rahoituslähteistä (mm. Horizon Europe, EAKR ja Interreg). EU-rahoituskaudella 2021-2027 kilpailu hankkeista on kiristynyt ja projektien keskikoko on pienentynyt. Erinomaiset pisteytykset eivät takaa rahoitusta erittäin kilpailluilla eurooppalaisilla markkinoilla.

Riskienhallintapolitiikka ja riskienhallinnan järjestäminen

Yhtiön sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan menettelyt on dokumentoitu ja niitä tarkastellaan vuosittain. Riskienhallintapolitiikasta vastaa hallitus ja toimitusjohtaja vastaa toimeenpanosta.

Strategiset ja operatiiviset riskit

Yhtiön tulevaisuuden kannattavuuteen ja kehitykseen voivat vaikuttaa muutokset projektiportfoliossa ja konsemin myöntämisessä rahoituksessa. Projektiportfolioon liittyviä riskejä pyritään hallitsemaan hajauttamalla hankevalmistelua eri rahoittajille.

Vahinkoriskit

Yhtiöllä on vastuuvakuutukset sen toimintaan.

Rahoitukselliset riskit

Rahoitusta saadaan sekä emoyhtiöltä että julkisista rahoituslähteistä. Yhtiöllä ei ole korkoriskejä, valuuttariskejä eikä likviditeettiriskejä.

Taloudelliset tunnusluvut

Yhtiön toiminta oli tilikaudella voitollista. Yhtiön tulosta ja taloudellista asemaa kuvaavat seuraavat tunnusluvut

	2025	2024	2023	2022	2021	2020
Liikevaihto	2 737 396,84	2 199 926,15	2 195 640,22	2 263 761,15	2 075 832,30	1248058
Liikevoitto	24 535,00	-37 701,43	32 109,17	52 093,04	50 485,47	54585,48
Liikevoitto %:a liikevaihdosta	0,90	-1,71	1,46	2,30	2,43	4,37
Oman pääoman tuotto-%	10,3	11,4	23,2	13,53	7,83	14,66
Omavaraisuusaste	6,8	8,4	8,3	5,58	5,76	6,73

Muut kuin taloudelliset tunnusluvut henkilöstöstä

	2025	2024	2023	2022	2021	2020
Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikaudella	59	54	59	58	60	60
Tilikauden palkat ja palkkiot (1 000 €)	4 678 689	4 422 709	4 743 976	4 302 849	4 089 603	4 291 663

Yhtiön palveluksessa oli tilikauden aikana keskimäärin 59 kokopäiväistä työntekijää. Työsuhteista 30 % on pysyviä ja 70 % määräaikaisia.

Muut kuin taloudelliset tunnusluvut ympäristövaikutuksista

Yhtiö raportoi vuosittain emoyhtiölle erillisen ympäristöraportin.

Tilikauden kuluksi kirjatut ympäristömenot 0 euroa. Yhtiöllä ei ole suuria ympäristöinvestointeja.

Riskienhallinnan ja sisäisen valvonnan järjestäminen

Forum Virium Helsingin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan asianmukaisesta järjestämisestä ja tuloksellisuudesta vastaa hallitus.

Menettelyjen toimeenpanosta vastaa yhtiön toimitusjohtaja yhdessä johtoryhmän kanssa.

Hallitus päivittää 4.2.2026 kokouksessaan Forum Virium Helsingin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kuvauksen.

Forum Virium Helsingin hallitus tarkistaa vuosittain tilinpäätöksen yhteydessä yhtiön sisäisen valvonnan selonteon ja arvioi puolivuositain yhtiön riskimatriisin päivitystarpeet.

Yhtiön projektiportfolion riskejä kartoitetaan hankekohtaisesti ja niiden tilannetta seurataan kvartaaleittain vastuullisen ohjelmajohtajan, talousjohtajan ja projektipäälliköiden toimesta. Projektiportfolion merkittävät riskit tuodaan johtoryhmän käsittelyyn.

Yhtiön sisäinen valvonta on järjestetty taloushallinnossa siten, että vaarallisia työyhdistelmiä ei sallita ja toimitusjohtaja hyväksyy kaikki yhtiön laskut.

Olenaiset tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen

Omistaja, Helsingin kaupunki on leikannut yhtiön perusrahoitusta 500.000€:lla ja sillä on merkittäviä vaikutuksia yhtiön toimintaan. Yhtiö on aloittanut sopeutumistoimenpiteet.

Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Yhtiön johto ennustaa hankeportfolion pienenevän nykyisen ohjelmakauden loppuessa. Yhtiö tiivistää toimintaansa emoyhtiön muiden toimijoiden kanssa. Liiketoimintaympäristön odotetaan pysyvän ennallaan.

Selvitys tutkimus- ja kehitystoiminnan laajuudesta

Forum Virium Helsinki Oy on innovaatioyhtiö. Koko liiketoiminta tukee tutkimus- ja kehitystyötä.

Ulkomaiset sivuliikkeet

Ei ole.

Käypään arvoon arvostetut rahoitusvälineet

Yhtiöllä ei ole erillisiä rahoitusvälineitä. Helsingin kaupungin takaama tililiitti.

Hallituksen esitys yhtiön voittoa koskeviksi toimenpiteiksi

Tilikauden voitto on 81.530,16 euroa. Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle, että voitonjakokelpoiset varat jaetaan seuraavasti:

Osinkona jaetaan 0 euroa/osake	0,00
Omaan pääomaan jätetään	81 850,16
	81 850,16

Yhtiön taloudellisessa asemassa ei tilikauden päättymisen jälkeen ole tapahtunut olennaisia muutoksia. Yhtiön maksuvalmius on hyvä eikä ehdotettu voitonjako hallituksen näkemyksen mukaan vaaranna yhtiön maksukykyä.

Yhtiön osakkeet

Yhtiöllä on 100 osaketta, joiden nimellisarvo on 25 euroa/ kpl. Kukin osake oikeuttaa 1 ääneen yhtiökokouksessa. Kaikilla osakkeilla on samanlainen oikeus osinkoon ja yhtiön varoihin.

Pääomalainat

Ei ole.

Lähipiirilainat ja -vastuut

Yhtiön lähipiiriin kuuluville henkilöille ei ole myönnetty lainoja eikä heidän puolestaan ole annettu takauksia tai muita vakuuksia.

Lähipiirin kanssa ei ole ollut tavanomaisesta poikkeavia liiketoimia. Johdon työsuhde-etuudet ovat vertailukauden tasolla.

Rakenne- ja rahoitusjärjestelyt

Tilikauden aikana yhtiöllä ei ole ollut rakenne- ja rahoitusjärjestelyjä.

Omat osakkeet

Yhtiöllä ei ole omia osakkeita.

Määrä	Osuus osakkeista	Osuus äänistä
kpl	%	%
25	100	100

Selvitys oman pääoman riittävydestä

Oma pääoma 31.12.2025	793 040,38
Poistoero	0,00
Pääomalaina	0,00
Tytäryhtiöosakkeiden kirjanpitoarvon ja käyvän arvon erotus	0,00
Rakennuksen kirjanpitoarvon ja käyvän arvon erotus vähennettynä myyntikustannuksilla ja laske	0,00
OYL 20:23 §:n mukainen oma pääoma	793 040,38

Yhtiön organisaatio, johto ja tilintarkastajat

Kaupunginhallituksen konsernijaosto teki yhtiökokousta pitämättä Forum Virium Helsinki Oy:tä koskevan osakkeenomistajan päätöksen, jolla Elsa Paasilinnan tilalle valittiin hallituksen jäseneksi kaupunkiympäristön toimialan Ict-järjestelmäpalvelut -yksikön päällikkö Petri Leskinen 24.2.2025 alkaen.

Yhtiön varsinaisen yhtiökokouksen 1.4.2025 valitsemina hallituksen jäseninä ovat toimineet Seppo Perälä, Kimmo Heinonen, Tuomas Teurī, Annukka Varteva (irtisanoutunut Forum Virium Helsinki Oy:n hallituksen jäsenyydestä 13.1.2026), Petri Leskinen ja Jussi Vehviläinen.

Hallituksen puheenjohtajana on toiminut Hannu Heikkinen.

Yhtiön toimitusjohtajana on toiminut Mika Malin.

Yhtiön varsinaisena tilintarkastajana on toiminut tilintarkastusyhteisö DBO Oy, päävastuullisena tilintarkastajana Tiina Lind, JHT, KHT

Forum Virium Helsinki Oy
2170029-2

TULOSLASKELMA

1.1.2025-31.12.2025 1.1.2024-31.12.2024

LIKEVAIHTO	2 737 396,84	2 199 926,15
Liiketoiminnan muut tuotot	5 097 563,25	4 090 968,23
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-154,32	-148,20
Ulkopuoliset palvelut	-1 412 398,77	-521 472,84
Yhteensä	-1 412 553,09	-521 621,04
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-3 841 644,09	-3 643 954,42
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-674 817,58	-645 750,93
Muut henkilösivukulut	-162 227,79	-133 003,23
Yhteensä	-4 678 689,46	-4 422 708,58
Liiketoiminnan muut kulut	-1 719 182,54	-1 384 266,15
LIKEVOITTO / -TAPPIO	24 535,00	-37 701,39
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Saman konsernin yrityksiltä	79 671,99	118 656,29
Muilta	142,70	465,58
Yhteensä	79 814,69	119 121,87
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-232,59	-37,05
Yhteensä	-232,59	-37,05
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	79 582,10	119 084,82
VOITTO / TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	104 117,10	81 383,43
Tuloverot		
Tilikauden verot	-20 832,41	0,00
Aikaisempien tilikausien verot	-1 754,53	0,00
TILIKAUDEN VOITTO / TAPPIO	81 530,16	81 383,43

Forum Virium Helsinki Oy
2170029-2

TASE	31.12.2025	31.12.2024
VASTAAVAA		
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	18 166,87	2 335,50
Konsernisaamiset	3 945 463,27	0,00
Muut saamiset	23 392,70	42 005,45
Siirtosaamiset	7 686 940,81	5 703 011,07
Yhteensä	<u>11 673 963,65</u>	<u>5 747 352,02</u>
Rahat ja pankkisaamiset	3 639,82	2 681 476,56
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	11 677 603,47	8 428 828,58
VASTAAVAA YHTEENSÄ	<u>11 677 603,47</u>	<u>8 428 828,58</u>
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	2 500,00	2 500,00
Muut rahastot		
Muut rahastot	718 500,00	718 500,00
Muut rahastot yhteensä	<u>718 500,00</u>	<u>718 500,00</u>
Edellisten tilikausien voitto (-tappio)	-9 489,78	-90 873,21
Tilikauden voitto (-tappio)	81 530,16	81 383,43
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	793 040,38	711 510,22
VIERAS PÄÄOMA		
Lyhytaikainen		
Saadut ennakot	9 351 738,17	6 136 043,60
Ostovelat	141 586,78	107 348,05
Velat saman konsernin yrityksille	0,00	95,00
Muut velat	116 821,74	171 717,51
Siirtovelat	1 274 416,40	1 302 114,20
Yhteensä	<u>10 884 563,09</u>	<u>7 717 318,36</u>
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	10 884 563,09	7 717 318,36
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	<u>11 677 603,47</u>	<u>8 428 828,58</u>

Forum Virium Helsinki Oy
2170029-2

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

31.12.2025

TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISPERIAATTEET

Tilinpäätös on laadittu KPA 2L 2a§ liitetietovaatimusten mukaisesti.
(PMA 1.1.5.1).

Muutokset tuloslaskelman tai taseen esittämistavassa

Tilikaudella on muutettu taseen esittämistapaa konsernitalin osalta. Se on esitetty aiemmin rahoissa ja pankkisaamisissa. Nyt se on esitetty kohdassa saamiset saman konsernin yrityksiltä.

TULOSLASKELMAA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Liikevaihdon erittely	2025	2024
Myynti	<u>2 737 396,84</u>	<u>2 199 926,15</u>
	2 737 396,84	2 199 926,15

Tieto muista tuotoista	2025	2024
Saadut avustukset Eu ja kansalliset rahoittajat	5 097 253,56	3 642 751,73
Saadut tuet, Hki kaupunki	<u>309,69</u>	<u>448 216,50</u>
	5 097 563,25	4 090 968,23

TASEEN VASTAAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

VAIHTUVAT VASTAAVAT

Saamiset	2025	2024
Siirtosaamiset yhteensä	<u>7 672 061,01</u>	<u>5 646 617,49</u>
	7 672 061,01	5 646 617,49

Yhtiön siirtosaamiset koostuvat pääosin hankkeiden saamisista rahoittajilta.

Suurimmat saamiset ovat;

FinEst Twins	1 547 822,25
Space4Cities PCP ostot	929 274,21
R4C Regions4Climate	542 714,80
Treasure	516 312,59
Disco	396 346,83

TASEEN VASTATTAVAA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Vieraassa pääomassa muut siirtovelat olennaisimmat erät koostuvat lomapalkkavelasta, kulu- ja riskivarauksista sekä työnantajan sivukuluista.

Forum Virium Helsinki Oy
2170029-2

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

31.12.2025

TILIKAUDEN JÄLKEISET OLENNAISET TAPAHTUMAT

Tiedot tilikauden päättymisen jälkeisistä olennaisista tapahtumista, jotka eivät muuten ilmene tilinpäätöksestä sekä arvio tapahtumien taloudellisesta merkityksestä

Omistaja, Helsingin kaupunki on leikannut yhtiön perusrahoitusta 500.000€:lla ja sillä on merkittäviä vaikutuksia yhtiön toimintaan. Yhtiö on aloittanut sopeuttamistoimenpiteet.

ANNETUT VAKUUKSET, TASEEN ULKOPUOLISET SITOUKSET JA JÄRJESTELYT SEKÄ ELÄKEVASTUUT

VASTUUT

	2025	2024
Leasingsopimusvastuut		
Seuraavalla tilikaudella erääntyvät	21046,20	7121,45
Myöhemmin erääntyvät	17 988,30	2043,96
	<u>39 034,50</u>	<u>9165,41</u>
Vuokravastuut	2025	2024
Sponda Oyj alv 0%	77 489,58	75588,06
	<u>77 489,58</u>	<u>75588,06</u>

Sponda Oy:n vuokrasopimus on toistaiseksi voimassa oleva kuuden (6) kuukauden irtisanomisajalla.

Sopimusvastuut

Lisenssit 23000 €/ vuosi 31.12.2027 saakka.

Eläkevastuut

Yhtiön eläkevastuut on vakuutettu ulkopuolisissa eläkevakuutusyhtiöissä.

LIITETIEDOT TILINTARKASTAJAN PALKKIOISTA

Tilintarkastajan palkkiot

	2025	2024
Tilintarkastus ja muut palvelut	4 000,00	3 750,00
	<u>4 000,00</u>	<u>3 750,00</u>

LIITETIEDOT LÄHIPIIRILIIKETOIMISTA

Yhtiöllä on ollut vain tavanomaisia liiketoimia emoyhtiön kanssa.

Yhtiö on myynyt palveluita Helsingin kaupungille yhteensä 2 737 396,84 eurolla.

Forum Virium Helsinki Oy
2170029-2

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

31.12.2025

KONSERNIIN KUULUVAA KIRJANPITOVELVOLLISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Nimi: Helsingin Kaupunki, Kaupunginkanslia
Kotipaikka: Helsinki
Osoite: Aleksanterinkatu 20, 00170 Helsinki

Jäljennös konsernitalinpäätöksestä on saatavissa yhtiön pääkonttorista yllä mainitusta osoitteesta.

HENKILÖSTÖ

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä

Tilikaudella yhtiön palveluksessa oli keskimäärin 59 henkilöä.

OSAKEYHTIÖLAIN TARKOITTAMAT TOIMINTAKERTOMUSTIEDOT

Oman pääoman muutokset

SIDOTTU OMA PÄÄOMA

	2025	2024
Osakepääoma		
Tilikauden alussa	2 500,00	2 500,00
Tilikauden lopussa	2 500,00	2 500,00
Sidottu oma pääoma yhteensä	2 500,00	2 500,00

VAPAA OMA PÄÄOMA

	2025	2024
Muut rahastot		
Tilikauden alussa	718 500,00	718 500,00
Tilikauden lopussa	718 500,00	718 500,00

	2025	2024
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-9 489,78	-90 873,21
Tilikauden voitto (tappio)	81 530,16	81 383,43
Kertyneet voittovarot (tappio)	72 040,38	-9 489,78

Vapaa oma pääoma yhteensä	790 540,38	709 010,22
Oma pääoma yhteensä	793 040,38	711 510,22

	2025	2024
Saadut ennakot		
Saadut ennakot yhteensä	9 351 738,17	6 136 043,60
	9 351 738,17	6 136 043,60

Yhtiön ennakkomaksut koostuvat hankkeiden saamista ennakkorahoituksista rahoittajilta.

Suurimmat ennakkomaksut ovat;

Space4Cities	3 339 203,55
FinEst Twins	1 358 507,67
Treasure	528 087,50
Regions4Climate	450 635,88
Elaborator	406 780,34

Forum Virium Helsinki Oy
2170029-2

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

31.12.2025

Yhtiön osakkeet

OSAKEPÄÄOMA OSAKELAJEITTAIN JA OSAKELAJIA KOSKEVAT YHTIÖJÄRJESTYKSEN
PÄÄASIAALLISET MÄÄRÄYKSET

Osakkeet ja osakesarjat	Kpl	Euroa	Äänivalta / kpl
A-Sarja	100	25,00	1

KONSERNIA KOSKEVAT TIEDOT

Helsingin kaupunki omistaa yhtiön 100%.

**Hallituksen esitys tilikauden tulosta koskeviksi toimenpiteiksi sekä mahdollisesta muun vapaan
pääoman jakamisesta**

Jakokelpoinen vapaa oma pääoma

	2025	2024
Muut rahastot	718 500,00	718 500,00
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-9 489,78	-90 873,21
Tilikauden voitto (tappio)	81 530,16	81 383,43
Jakokelpoinen vapaa oma pääoma	<u>790 540,38</u>	<u>709 010,22</u>

Hallitus esittää, että tilikauden voitto 81 530,16 euroa kirjataan omaan pääomaan
ja että osinkoa ei jaeta.

Forum Virium Helsinki Oy
2170029-2

TILINPÄÄTÖKSEN JA TOIMINTAKERTOMUKSEN ALLEKIRJOITUKSET

Helsinki _____ / _____ 2026

Hannu Heikkinen
Hallituksen puheenjohtaja
Digitalisaatiojohtaja
Helsingin kaupunki

Kimmo Heinonen
Hallituksen jäsen
Tiimipäällikkö, Innovaatiopalvelut,
elinkeino-osasto
Helsingin kaupunki

Petri Leskinen
Hallituksen jäsen
Yksikön päällikkö
kaupunkiympäristön toimiala
Helsingin kaupunki

Seppo Perälä
Hallituksen jäsen
Yksikön päällikkö
Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala
Helsingin kaupunki

Tuomas Teuri
Hallituksen jäsen
Johtaja, Digitaaliset ratkaisut
Helen

Jussi Vehviläinen
Hallituksen jäsen
Kehittämisen- ja digitalisaatiopäällikkö
Helsingin kaupunki

Mika Malin
Toimitusjohtaja

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on sähköisen allekirjoituksen osoittamana päivänä annettu kertomus.

BDO Oy

Tiina Lind
JHT, KHT

Forum Virium Helsinki Oy
2170029-2

LUETTELO KIRJANPIDOISTA JA AINEISTOISTA

31.12.2025

KIRJANPIDOT JA SÄILYTTÄMISTAPA

Tilinpäätös ja tase-erittelyt	sähköinen
Tilikohtainen tase	sähköinen
Tilikohtainen tuloslaskelma	sähköinen
Tililuettelo	sähköinen
Päiväkirja	sähköinen
Pääkirja	sähköinen
Myyntireskontra	sähköinen
Ostoreskontra	sähköinen
Palkkakirjanpito	sähköinen
Kassakirjanpito	sähköinen
Varastokirjanpito	sähköinen

TOSITELAJIT JA SÄILYTTÄMISTAPA

Laji	Nro alkaen	Säilyttämistapa
OR Ostolaskut	1	sähköinen
MY Myyntilaskut	10000	sähköinen
KA Kassatositteet	20000	sähköinen
T1 Pankkitositteet	30000	sähköinen
Tiliotteet		sähköinen
PA Palkat	50000	sähköinen
MU Muut	60000	sähköinen
JA Jaksotukset	70000	sähköinen
LT Liitetietotositteet	80000	sähköinen